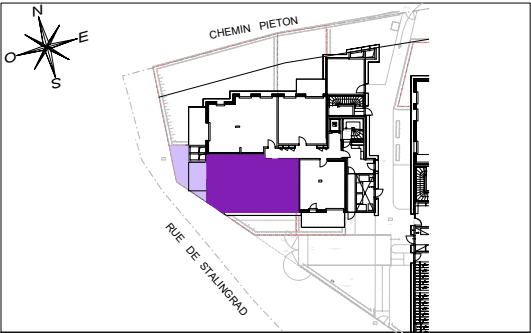


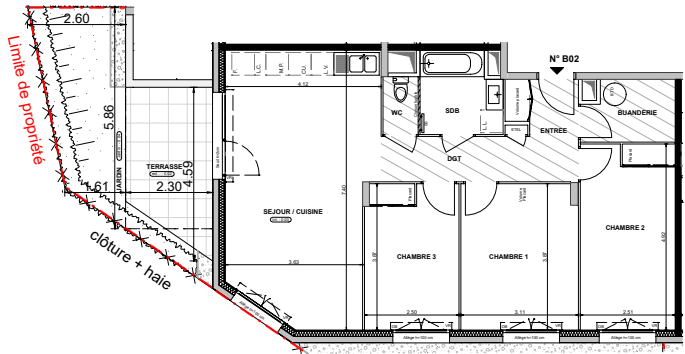
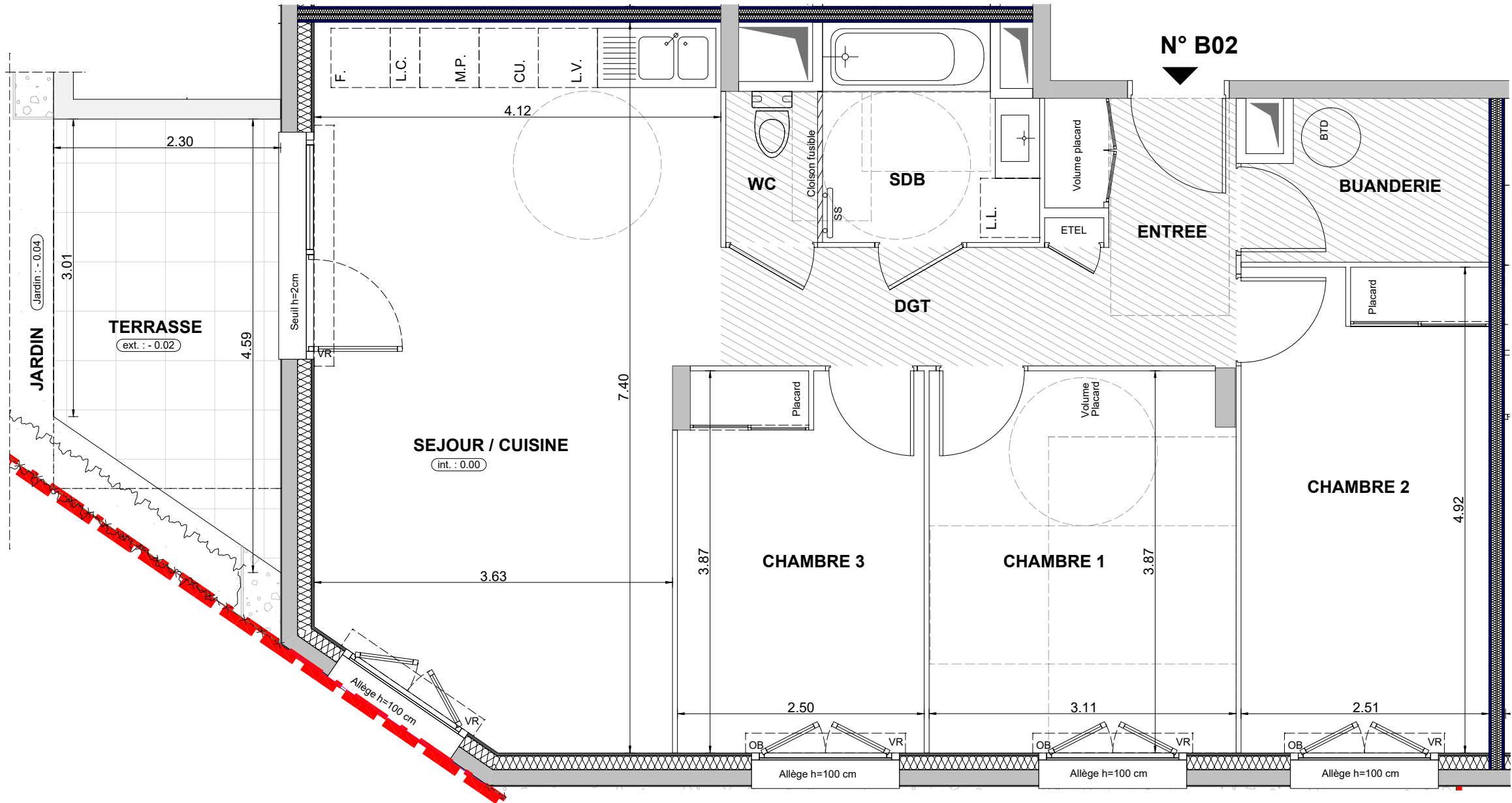
CÔTÉ FRANGE VERTE

52a et 54 rue de Stalingrad
38130 ECHIROLLES



HALL B
Appartement de 4 pièces
n° B02 au Rez-de-Chaussée

ENTREE	4,16 m²
SEJOUR / CUISINE	27,38 m²
CHAMBRE 1	11,93 m²
CHAMBRE 2	12,35 m²
CHAMBRE 3	9,60 m²
BUANDERIE	3,82 m²
SALLE DE BAINS	4,52 m²
WC	1,42 m²
DEGAGEMENT	4,72 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	79,90 m²
TERRASSE	8,75 m²
JARDIN	12,58 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	101,23 m²



Plan des jardins et terrasses
(sans échelle)

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	PL	PLACARD
LV	LAVE-VAISSELLE	BTD	BALLON D'EAU CHAUDE THERMO DYNAMIQUE
TRI	TRI SELECTIF	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT)	AV	ALLEE VITREE
CUI	BLOC CUISSON	GC	GARDE-CORPS
F	REFRIGERATEUR	OB	OSCILLO-BATTANT
LC	LINEAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT)	VR	VOILET ROULANT
NB : LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75 CM DU SOL FINI			
SOFFITE		BRASSEUR D'AIR	
RETOMBEE DE POUTRE		RADIATEUR	
		SECHE-SERV.	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0.5 1m	Date	23/10/2026	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

Logement accessible ☒ Logement évolutif ☐

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS, DES CLIMATISSEURS OUDES BRASSEURS D'AIR SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.